

**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG
PHỤC HƯNG HOLDINGS**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc**

Số: 512/2021/PH-CV

Hà Nội, ngày 30 tháng 10 năm 2021

(V/v: Giải trình chênh lệch LNST trên
BCTC Q3.2021 so với cùng kỳ năm 2020)

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh**

Tên Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG PHỤC HƯNG HOLDINGS**

Mã chứng khoán: **PHC**

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 1, tháp A, Tòa nhà CT2 (The Light), đường Tố Hữu, phường Trung Văn, quận Nam Từ Liêm, TP Hà Nội

Điện thoại: 024.66646518

Fax: 024.66646521

Người thực hiện công bố thông tin:

Ông Nguyễn Như Phi - Người được uỷ quyền công bố thông tin

Nội dung thông tin công bố:

Báo cáo tài chính (BCTC) Công ty Mẹ Q3.2021 và BCTC hợp nhất Q3.2021 của Công ty được lập ngày 30/10/2021 bao gồm: BCĐKT, BC KQKD, BC LCTT, TM BCTC.

Lợi nhuận sau thuế trên BCTC Q3.2021 Công ty Mẹ: 10.621.840.744 đồng.

Lợi nhuận sau thuế trên BCTC Q3.2021 Hợp nhất: 11.777.715.945 đồng.

Giải trình chênh lệch LNST quý 3/2021 so với cùng kỳ năm 2020:

- Chênh lệch KQKD trên BCTC Q3/2021 Công ty Mẹ:

Doanh thu quý 3/2021 ghi nhận 215,7 tỷ đồng, đạt 60% so với cùng kỳ năm trước, tuy nhiên lợi nhuận tăng ấn tượng nhờ đóng góp chính từ việc chuyển nhượng quyền phát triển còn lại của Dự án Hoàn Cầu. Đồng thời chi phí quản lý được tiết giảm đáng kể, bằng 63% chi phí cùng kỳ năm trước, đây là kết quả của việc chủ động tiết kiệm chi phí, tinh gọn bộ máy nhằm thích ứng trong điều kiện kinh doanh biến động.

- Chênh lệch KQKD trên BCTC Q3/2021 Hợp nhất:

Lợi nhuận quý 3/2021 tăng so với cùng kỳ năm trước chủ yếu do kết quả kinh doanh tại Công ty mẹ tăng.

Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: www.phuchung.com.vn

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu TCKT;
- Lưu VP.

NGƯỜI CÔNG BỐ THÔNG TIN



Nguyễn Như Phi