

Số/No.: 05.TT/ĐHĐCĐ.2026

Hà Nội, ngày 23 tháng 03 năm 2026
Hanoi, March 23, 2026

TỜ TRÌNH/PROPOSAL
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
TO THE GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS

(V/v: Sửa đổi bổ sung Điều lệ Công ty)
(Re: Amendments and supplements to the Company's Charter)

Kính gửi/To: Quý cổ đông Công ty/Shareholders of the Company

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ban hành ngày 17/06/2020, có hiệu lực ngày 01/01/2021 và các văn bản sửa đổi bổ sung, hướng dẫn thi hành/Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated 17 June 2020, effective from 01 January 2021, and its amendments, supplements, and implementing regulations;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ban hành ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành/Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 dated November 26, 2019 and its guiding documents;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ban hành ngày 31/12/2020 hướng dẫn thi hành Luật Chứng khoán và các văn bản sửa đổi bổ sung, hướng dẫn thi hành/Pursuant to Decree No. 155/2020/NĐ-CP dated December 31, 2020 guiding the implementation of the Law on Securities, and its amendments, supplements, and implementing regulations;
- Căn cứ thông tư số 116/2020/TT-BTC ban hành ngày 31/12/2020 hướng dẫn một số điều về quản trị công ty áp dụng với Công ty đại chúng/Pursuant to Circular No. 116/2020/TT-BTC dated December 31, 2020, providing guidance on a number of articles on corporate governance applicable to public companies.

Để đảm bảo các nội dung của Điều lệ Công ty phù hợp với các quy định của pháp luật hiện hành, HĐQT Công ty Cổ phần Xây dựng Phục Hưng Holdings kính trình ĐHĐCĐ thông qua các nội dung sửa đổi của Điều lệ và ủy quyền cho Hội đồng quản trị chủ động triển khai thực hiện việc sửa đổi các nội dung được Đại hội nhất trí thông qua. Cụ thể các nội dung sửa đổi như sau: *In order to ensure that the Company's Charter complies with current legal regulations, the Board of Directors of Phuc Hung Holdings Construction Joint Stock Company respectfully submits to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval the proposed amendments and supplements to the Company's Charter, and authorizes the Board of Directors to implement the approved amendments. The proposed amendments are detailed as follows:*

STT/ No.	Điều, khoản/ Article/ Clause	Nội dung trong điều lệ hiện hành/ Content of the current Charter	Nội dung đề xuất sửa đổi, bổ sung/ Proposed amendments and additions	Căn cứ pháp lý và lý do điều chỉnh/ Legal basis and rationale for amendment
1	Căn cứ pháp lý/Legal basis		Bổ sung thêm nội dung/ <i>To add the following contents:</i> - Bộ luật dân sự số 91/2015/QH13 được ban hành ngày 24/11/2015 và các văn bản hướng dẫn thi hành/ <i>The</i>	Hoàn thiện căn cứ pháp lý để phù hợp với quy định hiện hành/ <i>To complete and update the legal basis in accordance</i>

STT/ No.	Điều, khoản/ Article/ Clause	Nội dung trong điều lệ hiện hành/ Content of the current Charter	Nội dung đề xuất sửa đổi, bổ sung/ Proposed amendments and additions	Căn cứ pháp lý và lý do điều chỉnh/ Legal basis and rationale for amendment
2	Khoản 2.3 - Điều 2/Clause 2.3 - Article 2	Trụ sở chính của Công ty: Tầng 1, tháp A, Tòa nhà Ct2 (The Light), đường Tố Hữu, phường Trung Văn, quận Nam Từ Liêm , thành phố Hà Nội/Head office: 1st Floor, Tower A, Ct2 Building (The Light), To Huu Street, Trung Van Ward, Nam Tu Liem District, Hanoi.	Trụ sở chính của Công ty: Tầng 1, tháp A, Tòa nhà Ct2 (The Light), đường Tố Hữu, phường Đại Mỗ , thành phố Hà Nội/Head office: 1st Floor, Tower A, Ct2 Building (The Light), To Huu Street, Dai Mo Ward, Hanoi.	Sửa lại theo Giấy chứng nhận ĐKKD thay đổi lần thứ 16 ngày 24/08/2025/ Revised in accordance with the 16th amendment of the Enterprise Registration Certificate dated August 24, 2025.
3	Khoản 2.4 - Điều 2/Clause 2.4 - Article 2		Bổ sung các nội dung:/To add the following contents: - Công ty có 02 (hai) Người đại diện theo pháp luật. Người đại diện theo pháp luật là Chủ tịch Hội đồng quản trị và Tổng giám đốc. Tại từng thời điểm, Hội đồng quản trị sẽ thông qua bảng nghị quyết/quyết định để phân cấp thẩm quyền, để quyết định quyền và nghĩa vụ chi tiết của từng Người đại diện theo pháp luật phù hợp với quy định pháp luật, Luật Doanh nghiệp và Điều lệ này tại thời điểm áp dụng/The Company has 02 (two) legal representatives. The legal representatives are the Chairman of the Board of Directors and the General Director (Chief Executive Officer). From time to time, the Board of Directors shall adopt resolutions/decisions to allocate authority and determine the specific rights and obligations of each legal representative in accordance with applicable laws, the Law on Enterprises, and this	Bổ sung cho phù hợp với Khoản 2, Điều 12 và Khoản 1, Điều 13 Luật Doanh nghiệp/ Supplemented to comply with Clause 2, Article 12 and Clause 1, Article 13 of the Law on Enterprises.

STT/ No.	Điều, khoản/ Article/ Clause	Nội dung trong điều lệ hiện hành/ Content of the current Charter	Nội dung đề xuất sửa đổi, bổ sung/ Proposed amendments and additions	Căn cứ pháp lý và lý do điều chỉnh/ Legal basis and rationale for amendment
	Khoản 2.4 - Điều 2/Clause 2.4 – Article 2		<p><i>Charter at the relevant time of application</i></p> <p>- Trong phạm vi pháp luật và Điều lệ này cho phép, mỗi Người đại diện theo pháp luật của Công ty có thể ủy quyền cho 01 (một) hoặc nhiều người khác để thực hiện các quyền và nghĩa vụ quy định tại Khoản này/ <i>To the extent permitted by applicable laws and this Charter, each legal representative of the Company may authorize one (01) or more persons to perform the rights and obligations specified in this Clause</i></p> <p>- Người đại diện theo pháp luật của Công ty có các trách nhiệm theo quy định tại Khoản 1, Điều 13 Luật Doanh nghiệp/ <i>The legal representative of the Company shall have the responsibilities as prescribed in Clause 1, Article 13 of the Law on Enterprises</i></p>	<p>Bổ sung cho phù hợp với Khoản 2, Điều 12 và Khoản 1, Điều 13 Luật Doanh nghiệp/ <i>Supplemented to comply with Clause 2, Article 12 and Clause 1, Article 13 of the Law on Enterprises.</i></p>
4	Điều 3/Article 3	Sửa đổi bổ sung Ngành nghề kinh doanh của Công ty/ <i>Amendment and Supplementation of the Company's Business Lines</i>		
4.1	Điều 3/Article 3	<p>Mã ngành 4669: Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu/<i>Business Line Code 4669: Other specialized wholesale not elsewhere classified</i></p> <p><i>Chi tiết: kinh doanh trang thiết bị nội thất và thủ công mỹ nghệ/Details: Trading of interior furnishings and handicrafts</i></p>	<p>Sửa lại thành/<i>Amended to:</i></p> <p>Mã ngành 4642: Bán buôn giường, tủ, bàn ghế và đồ nội thất tương tự trong gia đình, văn phòng, cửa hàng, thảm, đệm và thiết bị chiếu sáng/<i>Business Line Code 4642: Wholesale of beds, wardrobes, tables, chairs and similar furniture for households, offices and shops; carpets, mattresses and lighting equipment</i></p>	<p>Căn cứ việc ngành nghề kinh doanh của doanh nghiệp được cập nhật, thay đổi theo Quyết định số 36/2025/QĐ-TTg thay thế Quyết định số 27/2018/QĐ-TTg/<i>Pursuant to the update and amendment of the Company's business lines in accordance with Decision No.</i></p>
4.2		Mã ngành 7830: Cung ứng và quản lý nguồn lao động/ <i>Business line code</i>	<p>Sửa lại thành/<i>Amended to:</i></p> <p>Mã ngành 7822: Cung ứng nguồn nhân lực khác/<i>Business</i></p>	<p><i>36/2025/QĐ-TTg, which replaces</i></p>

STT/ No.	Điều, khoản/ Article/ Clause	Nội dung trong điều lệ hiện hành/ Content of the current Charter	Nội dung đề xuất sửa đổi, bổ sung/ Proposed amendments and additions	Căn cứ pháp lý và lý do điều chỉnh/ Legal basis and rationale for amendment
		7830: Provision and management of human resources Chi tiết: Dịch vụ lao động (không bao gồm xuất khẩu lao động)/Details: Labor services (excluding overseas labor export services)	line code 7822: Other human resource supply services Chi tiết: Cung ứng nguồn nhân lực khác trong nước/Details: Provision of other domestic human resources services	Decision No. 27/2018/QĐ-TTg
4.3	Điều 3/Article 3	Mã ngành 6820: tư vấn môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất/Business line code 6820: Real estate consultancy, brokerage, auction services, and auction of land use rights Chi tiết: môi giới bất động sản/Details: Real estate brokerage services	Sửa lại thành/Amended to: Mã ngành 6829: Hoạt động bất động sản khác trên cơ sở phí hợp đồng/Business line code 6829: Other real estate activities on a fee or contract basis Chi tiết: Hoạt động bất động sản khác chưa được phân vào đâu trên cơ sở phí hoặc hợp đồng/Details: Other real estate activities not elsewhere classified on a fee or contract basis	Căn cứ việc ngành nghề kinh doanh của doanh nghiệp được cập nhật, thay đổi theo Quyết định số 36/2025/QĐ-TTg thay thế Quyết định số 27/2018/QĐ-TTg
4.4		Mã ngành 1103: sản xuất bia và mạch nha ủ men bia/Business line code 1103: Manufacture of beer and malt Chi tiết: Sản xuất bia/Details: Manufacture of beer	Sửa lại thành/Amended to: Mã ngành 1103: Sản xuất bia/Business line code 1103: Manufacture of beer	
4.5		Mã ngành 1104: sản xuất đồ uống không cồn, nước khoáng/Business line code 1104: Manufacture of non-alcoholic beverages and mineral water Chi tiết: Sản xuất nước giải khát/Details: Manufacture of soft drinks	Sửa lại thành/Amended to: Mã ngành 1105: Sản xuất đồ uống không cồn, nước khoáng/Business line code 1105: Manufacture of non-alcoholic beverages and mineral water Chi tiết: Sản xuất đồ uống không cồn/Details: Manufacture of non-alcoholic beverages	
4.6		Mã ngành 7810: Hoạt động của các trung tâm, đại lý tư vấn, giới thiệu và môi giới lao động, việc làm/Business line	Sửa lại thành/Amended to: Mã ngành 7821: Cung ứng lao động tạm thời/Business line	

STT/ No.	Điều, khoản/ Article/ Clause	Nội dung trong điều lệ hiện hành/ Content of the current Charter	Nội dung đề xuất sửa đổi, bổ sung/ Proposed amendments and additions	Căn cứ pháp lý và lý do điều chỉnh/ Legal basis and rationale for amendment
	Điều 3/Article 3	<p>code 7810: Activities of employment placement agencies, recruitment and labor brokerage services</p> <p>Chi tiết: Tư vấn, giới thiệu việc làm (không bao gồm giới thiệu, tuyển chọn, cung ứng nhân lực cho các doanh nghiệp có chức năng xuất khẩu lao động)/Details: Job consultancy and placement services (excluding recruitment, selection, and supply of manpower for enterprises licensed for overseas labor export)</p>	code 7821: Temporary employment agency activities	<p>Căn cứ việc ngành nghề kinh doanh của doanh nghiệp được cập nhật, thay đổi theo Quyết định số 36/2025/QĐ-TTg thay thế Quyết định số 27/2018/QĐ-TTg</p> <p>Pursuant to the update and amendment of the Company's business lines in accordance with Decision No. 36/2025/QĐ-TTg, which replaces Decision No. 27/2018/QĐ-TTg</p>
4.7		<p>Mã ngành 4663: Buôn bán vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng/Business line code 4663: Wholesale of construction materials and installation equipment</p> <p>Chi tiết: Sản xuất và buôn bán vật liệu xây dựng/Details: Manufacture and trading of construction materials</p>	<p>Sửa lại thành/Amended to:</p> <p>Mã ngành 47524: Bán lẻ xi măng, gạch xây, ngói, đá, cát sỏi, sắt thép và vật liệu xây dựng khác/Business line code 47524: Retail sale of cement, bricks, tiles, stone, sand, gravel, steel, and other construction materials</p>	
5	Khoản 6.8 - Điều 6/Clause 6.8 - Article 6	<p>Người sở hữu chứng chỉ cổ phiếu vô danh phải tự chịu trách nhiệm về việc bảo quản chứng chỉ cổ phiếu và Công ty sẽ không chịu trách nhiệm trong các trường hợp chứng chỉ này bị mất cắp hoặc bị sử dụng với mục đích lừa đảo</p> <p>The holder of bearer share certificates shall be responsible for the safekeeping of such certificates and the Company shall not be responsible in cases where such certificates are lost, stolen or used for fraudulent purposes.</p>	<p>Công ty không phát hành chứng chỉ cổ phiếu vô danh</p> <p>The Company shall not issue bearer share certificates.</p>	<p>Điều chỉnh quy định về cổ phiếu vô danh để bảo đảm minh bạch trong công tác quản lý cổ đông</p> <p>Adjustment of regulations on bearer shares to ensure transparency in shareholder management.</p>

STT/ No.	Điều, khoản/ Article/ Clause	Nội dung trong điều lệ hiện hành/ Content of the current Charter	Nội dung đề xuất sửa đổi, bổ sung/ Proposed amendments and additions	Căn cứ pháp lý và lý do điều chỉnh/ Legal basis and rationale for amendment
6	Điểm 12.2.2 - Điều 12/Point 12.2.2 - Article 12	<p>Cổ đông là tổ chức có quyền cử một (01) hoặc một số người đại diện theo ủy quyền</p> <p><i>An institutional shareholder has the right to appoint one (01) or several authorized representatives.</i></p>	<p>Cổ đông là tổ chức sở hữu trên 10% tổng số cổ phần có quyền cử tối đa ba (03) người đại diện theo ủy quyền; cổ đông là tổ chức sở hữu từ 10% trở xuống và cổ đông là cá nhân chỉ được cử một (01) người đại diện theo ủy quyền</p> <p><i>Organizational shareholders holding more than 10% of the total number of shares are entitled to appoint up to three (03) authorized representatives; organizational shareholders holding 10% or less and individual shareholders are entitled to appoint only one (01) authorized representative.</i></p>	<p>Sửa lại cho phù hợp với Khoản 2, điều 14 Luật Doanh nghiệp</p> <p><i>Revised to comply with Clause 2, Article 14 of the Law on Enterprises.</i></p>
7	Khoản 27.1 - Điều 27/Clause 27.1 - Article 27	<p>Số lượng thành viên Hội đồng quản trị là 05 (năm) người đến 11 (mười một) người, trong đó có từ 01 (một) đến 03 (ba) người là thành viên độc lập tùy theo số lượng thành viên Hội đồng quản trị và 1/3 thành viên Hội đồng quản trị là thành viên không điều hành</p> <p><i>The number of members of the Board of Directors shall range from five (05) to eleven (11), including from one (01) to three (03) independent members depending on the total number of Board members, and one-third (1/3) of the Board of Directors shall be non-executive members</i></p>	<p>Số lượng thành viên Hội đồng quản trị là 05 (năm) người đến 07 (bảy) người, trong đó có từ 01 (một) đến 02 (hai) người là thành viên độc lập tùy theo số lượng thành viên Hội đồng quản trị.</p> <p>Trường hợp Hội đồng quản trị có 05 (năm) thành viên thì phải có tối thiểu 01 (một) thành viên không điều hành; trường hợp Hội đồng quản trị có từ 06 (sáu) đến 07 (bảy) thành viên thì phải có tối thiểu 02 (hai) thành viên không điều hành.</p> <p><i>The number of members of the Board of Directors shall be from five (05) to seven (07), including from one (01) to two (02) independent members depending on the total number of Board members.</i></p> <p><i>Where the Board of Directors comprises five (05) members, there shall be at least one (01) non-executive member; where</i></p>	<p>Sửa đổi nội dung nhằm phù hợp với tình hình thực tế của Công ty, đồng thời bảo đảm tuân thủ quy định tại Khoản 1 Điều 154 Luật Doanh nghiệp, Điều 276 Nghị định 155/2020/NĐ-CP và Điều 1 Nghị định 245/2025/NĐ-CP</p> <p><i>The amendment is made to align with the Company's actual circumstances while ensuring compliance with Clause 1, Article 154 of the Law on Enterprises, Article 276 of Decree No. 155/2020/ND-CP, and Article 1 of Decree No. 245/2025/ND-CP</i></p>

STT/ No.	Điều, khoản/ Article/ Clause	Nội dung trong điều lệ hiện hành/ Content of the current Charter	Nội dung đề xuất sửa đổi, bổ sung/ Proposed amendments and additions	Căn cứ pháp lý và lý do điều chỉnh/ Legal basis and rationale for amendment
			<i>the Board of Directors comprises from six (06) to seven (07) members, there shall be at least two (02) non-executive members.</i>	
8	Khoản 42.5 - Điều 42/Clause 42.5 - Article 42	Trung tâm Lưu ký chứng khoán Việt Nam <i>Vietnam Securities Depository</i>	Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam <i>Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation</i>	Cập nhật tên Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC) theo thay đổi từ ngày 02/08/2023 <i>Updated name of Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC) according to the change effective from August 2, 2023</i>
9	Điều 59/Article 59	Bản điều lệ này gồm 8 (tám) Chương 59 (năm mươi chín) Điều, được sửa đổi bổ sung và thông qua tại Đại hội đồng cổ đông thường niên của Công ty Cổ phần Xây dựng Phục Hưng Holdings ngày 15/04/2023 <i>This Charter consists of 8 (eight) Chapters and 59 (fifty-nine) Articles, amended and adopted at the Annual General Meeting of Shareholders of Phuc Hung Holdings Construction Joint Stock Company on April 15, 2023</i>	Bản điều lệ này gồm 8 (tám) Chương 59 (năm mươi chín) Điều, được sửa đổi bổ sung và thông qua tại Đại hội đồng cổ đông thường niên của Công ty Cổ phần Xây dựng Phục Hưng Holdings ngày 20/04/2026 <i>This Charter consists of 8 (eight) Chapters and 59 (fifty-nine) Articles, amended and adopted at the Annual General Meeting of Shareholders of Phuc Hung Holdings Construction Joint Stock Company on April 20, 2026</i>	Cập nhật thời điểm thông qua Điều lệ sửa đổi tại ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 <i>Update of the approval date of the amended Charter at the Annual General Meeting of Shareholders 2026</i>
10	Điểm 6.2.5 - Điều 6/Point 6.2.5 - Article 6	Họ, tên, địa chỉ thường trú, quốc tịch, số Giấy chứng minh nhân dân, Hộ chiếu hoặc chứng thực cá nhân hợp pháp khác của cổ đông là cá nhân; tên, địa chỉ thường trú, quốc tịch, số quyết định thành lập hoặc số đăng ký kinh doanh của cổ	Họ, tên, địa chỉ thường trú, quốc tịch, số Căn cước công dân , số Giấy chứng minh nhân dân, Hộ chiếu hoặc chứng thực cá nhân hợp pháp khác của cổ đông là cá nhân; tên, địa chỉ thường trú, quốc tịch, số quyết định thành lập hoặc số đăng ký kinh doanh của cổ	Bổ sung số Căn cước công dân để phù hợp với quy định giấy tờ định danh hiện hành <i>To add the Citizen Identity Card number to ensure compliance with</i>

STT/ No.	Điều, khoản/ Article/ Clause	Nội dung trong điều lệ hiện hành/ Content of the current Charter	Nội dung đề xuất sửa đổi, bổ sung/ Proposed amendments and additions	Căn cứ pháp lý và lý do điều chỉnh/ Legal basis and rationale for amendment
		<p>đồng là tổ chức đối với cổ phiếu có ghi tên</p> <p><i>Full name, permanent residential address, nationality, number of Identity Card, Passport or other lawful personal identification of a shareholder being an individual; name, permanent address, nationality, number of establishment decision or enterprise registration number of a shareholder being an organization, in respect of registered shares</i></p>	<p>đồng là tổ chức đối với cổ phiếu có ghi tên</p> <p><i>Full name, permanent residential address, nationality, number of Citizen Identity Card, Identity Card, Passport or other lawful personal identification of a shareholder being an individual; name, permanent address, nationality, number of establishment decision or enterprise registration number of a shareholder being an organization, in respect of registered shares</i></p>	<p><i>current regulations on personal identification documents</i></p>
11	Khoản 8.2 - Điều 8/Clause 8.2 - Article 8	<p>Cổ phần chưa được thanh toán đầy đủ số tiền phải trả cho Công ty để mua cổ phần sẽ không được chuyển nhượng và hưởng cổ tức</p> <p><i>Shares for which the full subscription price has not been paid to the Company shall not be transferable and shall not be entitled to receive dividends</i></p>	<p>Cổ phần chưa được thanh toán đầy đủ số tiền phải trả cho Công ty để mua cổ phần sẽ không được chuyển nhượng và hưởng cổ tức, quyền nhận cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu, quyền mua cổ phiếu mới chào bán và các quyền lợi khác theo quy định của pháp luật</p> <p><i>Shares for which the full subscription price has not been paid to the Company shall not be transferable and shall not be entitled to receive dividends, bonus shares issued from equity, rights to subscribe for newly offered shares, and other benefits in accordance with applicable laws</i></p>	<p>Điều chỉnh căn cứ theo Khoản 2 Điều 9 Điều lệ mẫu tại Thông tư số 116/2020/TT-BTC</p> <p><i>Adjusted in accordance with Clause 2, Article 9 of the Model Charter issued under Circular No. 116/2020/TT-BTC</i></p>
12	Điểm 28.3.10 - Điều 28/Points 28.3.10 - Article 28	<p>Quyền hạn và nhiệm vụ của HĐQT: Thông qua hợp đồng mua, bán, vay, cho vay, cầm cố, thế chấp, bảo lãnh, giao dịch đảm bảo hoặc bồi thường, và hợp đồng khác có giá trị bằng hoặc lớn hơn 50% (năm</p>	<p>Quyền hạn và nhiệm vụ của HĐQT: Thông qua hợp đồng mua, bán, vay, cho vay, cầm cố, thế chấp, bảo lãnh, giao dịch đảm bảo hoặc bồi thường, và hợp đồng khác có giá trị bằng hoặc lớn hơn 35% (ba mươi lăm</p>	<p>Điều chỉnh căn cứ theo điểm h khoản 2 Điều 153 Luật</p>

STT/ No.	Điều, khoản/ Article/ Clause	Nội dung trong điều lệ hiện hành/ Content of the current Charter	Nội dung đề xuất sửa đổi, bổ sung/ Proposed amendments and additions	Căn cứ pháp lý và lý do điều chỉnh/ Legal basis and rationale for amendment
	Điểm 28.3.10 - Điều 28/Points 28.3.10 – Article 28	mười phần trăm) tổng giá trị tài sản được ghi trong báo cáo tài chính gần nhất của Công ty, trừ các hợp đồng giao dịch quy định tại điểm 38.4.2 Điều 38 của Điều lệ này <i>Rights and duties of the Board of Directors: To approve contracts for purchase, sale, borrowing, lending, pledge, mortgage, guarantee, secured transactions or compensation, and other contracts with a value equal to or exceeding fifty percent (50%) of the total asset value recorded in the Company's most recent financial statements, except for the contracts and transactions specified in Point 38.4.2, Article 38 of this Charter</i>	phần trăm) tổng giá trị tài sản được ghi trong báo cáo tài chính gần nhất của Công ty, trừ các hợp đồng giao dịch quy định tại điểm 38.4.2 Điều 38 của Điều lệ này <i>Rights and duties of the Board of Directors: To approve contracts for purchase, sale, borrowing, lending, pledge, mortgage, guarantee, secured transactions or compensation, and other contracts with a value equal to or exceeding thirty-five percent (35%) of the total asset value recorded in the Company's most recent financial statements, except for the contracts and transactions specified in Point 38.4.2, Article 38 of this Charter</i>	Doanh nghiệp được sửa đổi, bổ sung <i>Adjusted in accordance with Point (h), Clause 2, Article 153 of the Law on Enterprises, as amended and supplemented</i>
13	Điểm 29.2.8 và 29.2.9 - Điều 29/ Points 29.2.8 and 29.2.9 – Article 29	29.2 Quyền hạn và trách nhiệm của Chủ tịch HĐQT/Rights and responsibilities of the Chairman of the Board of Directors 29.2.8. Quyết định bổ nhiệm, miễn nhiệm, bãi nhiệm các chức danh quản lý Công ty khác không thuộc thẩm quyền của Hội đồng quản trị theo đề xuất của Tổng giám đốc/To decide on the appointment, removal or dismissal of other managerial positions of the Company not falling under the authority of the Board of Directors, based on the proposal of the General Director (Chief Executive Officer)	29.2 Quyền hạn và trách nhiệm của Chủ tịch HĐQT/Rights and responsibilities of the Chairman of the Board of Directors 29.2.8. Quyết định bổ nhiệm, miễn nhiệm, bãi nhiệm một số chức danh không thuộc thẩm quyền của Hội đồng quản trị theo đề xuất của thành viên Ban Tổng giám đốc/To decide on the appointment, removal or dismissal of certain positions not falling under the authority of the Board of Directors, based on the proposal of the Board of Executive;	Điều chỉnh căn cứ theo điểm h khoản 2 Điều 153 Luật Doanh nghiệp được sửa đổi, bổ sung <i>Adjusted in accordance with Point (h), Clause 2, Article 153 of the Law on Enterprises, as amended and supplemented</i>

STT/ No.	Điều, khoản/ Article/ Clause	Nội dung trong điều lệ hiện hành/ Content of the current Charter	Nội dung đề xuất sửa đổi, bổ sung/ Proposed amendments and additions	Căn cứ pháp lý và lý do điều chỉnh/ Legal basis and rationale for amendment
		<p>29.2.9. Quyết định giải pháp phát triển thị trường, tiếp thị và công nghệ; hợp đồng mua, bán, vay, cho vay, cầm cố, thế chấp, bảo lãnh, giao dịch đảm bảo hoặc bồi thường, và hợp đồng khác có giá trị nhỏ hơn 50% (năm mươi phần trăm) tổng giá trị tài sản được ghi trong báo cáo tài chính gần nhất của Công ty trừ các hợp đồng giao dịch quy định tại điểm 38.4 Điều 38 của Điều lệ này; các vấn đề khác không thuộc thẩm quyền của Hội đồng quản trị và của Tổng Giám đốc</p> <p><i>29.2.9. To decide on solutions for market development, marketing and technology; contracts for purchase, sale, borrowing, lending, pledge, mortgage, guarantee, secured transactions or compensation, and other contracts with a value of less than fifty percent (50%) of the total asset value recorded in the Company's most recent financial statements, except for the contracts and transactions specified in Point 38.4, Article 38 of this Charter; and other matters not falling under the authority of the Board of Directors or the General Director (Chief Executive Officer)</i></p>	<p>29.2.9. Quyết định giải pháp phát triển thị trường, tiếp thị và công nghệ; hợp đồng mua, bán, vay, cho vay, cầm cố, thế chấp, bảo lãnh, giao dịch đảm bảo hoặc bồi thường, và hợp đồng khác có giá trị nhỏ hơn 35% (ba mươi lăm phần trăm) tổng giá trị tài sản được ghi trong báo cáo tài chính gần nhất của Công ty trừ các hợp đồng giao dịch quy định tại điểm 38.4 Điều 38 của Điều lệ này; các vấn đề khác không thuộc thẩm quyền của Hội đồng quản trị và của Tổng Giám đốc;</p> <p><i>29.2.9. To decide on solutions for market development, marketing and technology; contracts for purchase, sale, borrowing, lending, pledge, mortgage, guarantee, secured transactions or compensation, and other contracts with a value of less than thirty-five percent (35%) of the total asset value recorded in the Company's most recent financial statements, except for the contracts and transactions specified in Point 38.4, Article 38 of this Charter; and other matters not falling under the authority of the Board of Directors or the General Director (Chief Executive Officer);</i></p>	
14	Khoản 47.4 - Điều 47/Clause 47.4 - Article 47	<p>Các tổ chức, cá nhân quan tâm đều được quyền kiểm tra hoặc sao chụp bản báo cáo tài chính hàng năm đã được kiểm toán, báo cáo sáu tháng và hàng quý trong giờ làm việc của Công ty, tại trụ sở chính của Công ty và phải trả</p>	Bỏ/Remove	<p>Lược bỏ theo Điều lệ mẫu tại Thông tư số 116/2020/TT-BTC không quy định</p> <p><i>Removed as it is not provided for in the Model Charter</i></p>

STT/ No.	Điều, khoản/ Article/ Clause	Nội dung trong điều lệ hiện hành/ Content of the current Charter	Nội dung đề xuất sửa đổi, bổ sung/ Proposed amendments and additions	Căn cứ pháp lý và lý do điều chỉnh/ Legal basis and rationale for amendment
		<p>một mức phí hợp lý cho việc sao chụp</p> <p><i>Any interested organizations and individuals shall have the right to examine or copy the audited annual financial statements, semi-annual reports and quarterly reports during the Company's working hours at its head office, and must pay a reasonable fee for such copying.</i></p>		<p><i>issued under Circular No. 116/2020/TT-BTC</i></p>

Trân trọng kính trình/Respectfully submitted.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHỦ TỊCH/CHAIRMAN
CAO TÙNG LÂM
(Đã ký/signed)