

**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG
PHỤC HƯNG HOLDINGS**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc**

Số: 149/2020/CV/PH-BKS

-----o0o-----

Hà Nội, ngày 24 tháng 3 năm 2020

(V/v: Giải trình chênh lệch 10% LNST trên
BCTC năm 2019 so với năm 2018)

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh**

Tên Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG PHỤC HƯNG HOLDINGS**

Mã chứng khoán: **PHC**

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 1, tháp A, Tòa nhà CT2 (The Light), đường Tố Hữu, phường Trung
Vân, quận Nam Từ Liêm, TP Hà Nội

Điện thoại: 024.66646518

Fax: 024.66646521

Người thực hiện công bố thông tin:

Bà Nguyễn Thị Lan - Trưởng Ban quan hệ cổ đông (Người được uỷ quyền công bố thông tin)

Nội dung thông tin công bố:

Báo cáo tài chính (BCTC) Công ty Mẹ năm 2019 và BCTC hợp nhất năm 2019 của Công ty được
lập ngày 24/3/2020 và đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán CPA VIETNAM bao
gồm: CĐKT, BC KQKD, BC LCTT, TM BCTC.

Lợi nhuận sau thuế trên BCTC năm 2019 Công ty Mẹ: 70.207.299.768 đồng.

Lợi nhuận sau thuế trên BCTC năm 2019 Hợp nhất: 76.171.992.692 đồng.

Giải trình chênh lệch 10% LNST năm 2019 so với năm 2018:

- Chênh lệch KQKD trên BCTC năm 2019 Công ty Mẹ:

Năm 2019, Lợi nhuận sau thuế Công ty mẹ tăng 38% so với năm 2018 chủ yếu là do Doanh thu
tài chính tăng mạnh từ việc ghi nhận cổ tức được chia từ Công ty Cổ phần Nhà Mỹ Xuân Hà Nội
(thực hiện dự án Florence).

- Chênh lệch KQKD trên BCTC năm 2019 Hợp nhất:

Lợi nhuận sau thuế năm 2019 tăng 12% so với cùng kỳ năm 2018, nguyên nhân do LNST Công
ty Mẹ và các Công ty con tăng.

Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: www.phuchung.com.vn

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm
trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu TCKT;
- Lưu VP.

NGƯỜI CÔNG BỐ THÔNG TIN


Nguyễn Thị Lan