

Số: ~~197~~.../2026/PHC  
No.: ~~197~~.../2026/PHC

Hà Nội, ngày ~~15~~ tháng 04 năm 2026  
Ha Noi, April ~~15~~, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG  
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh  
To: *Hochiminh Stock Exchange*

- Tên tổ chức/Name of organization: Công ty Cổ phần Xây dựng Phục Hưng Holdings/ *Phuc Hung Holdings Construction Joint Stock Company*
  - Mã chứng khoán/Mã thành viên/Stock code/Broker code: **PHC**
  - Địa chỉ/Address: Tầng 1, tháp A, toà nhà CT2 (The Light), đường Tố Hữu, phường Đại Mỗ, Thành phố Hà Nội/ *1st Floor, Tower A, CT2 Building (The Light), To Huu Street, Dai Mo Ward, Hanoi.*
  - Điện thoại liên hệ/Tel.: 024.66646518

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Công ty Cổ phần Xây dựng Phục Hưng Holdings (“Công ty”) trân trọng công bố thông tin về việc ký kết phụ lục hợp đồng như sau/*Phuc Hung Holdings Construction Joint Stock Company (the “Company”) hereby respectfully announces the signing of a contract appendix as follows:*

Ngày ~~15~~/04/2026, Công ty đã ký kết Phụ lục Hợp đồng số GLVN/C&C/9.02/HH2/MBW/PH/006A/20 với Công ty TNHH Gamuda Land Việt Nam, liên quan đến gói thầu: “Thiết kế và thi công, thí nghiệm và vận hành công trình nhà chung cư cao tầng HH2 gồm 03 tòa tháp, 05 tầng khối đế và 01 tầng hầm, bao gồm công tác hạ tầng” tại Khu A – Gamuda City, quận Hoàng Mai, Hà Nội.

*On April ~~15~~, 2026, the Company signed Contract Appendix No. GLVN/C&C/9.02/HH2/MBW/PH/006A/20 with Gamuda Land Vietnam Co., Ltd., regarding the package: “Design and construction, testing and commissioning of HH2 high-rise residential complex comprising 03 towers, 05 podium floors and 01 basement, including infrastructure works” at Zone A – Gamuda City, Hoang Mai District, Hanoi.*

Theo nội dung Phụ lục Hợp đồng: Tổng giá trị hợp đồng (chưa bao gồm VAT): khoảng 5.659 tỷ đồng, thời gian thực hiện dự kiến: 42 tháng. So với giá trị hợp đồng đã được Công ty công bố trước đây, giá trị hợp đồng sau điều chỉnh tăng thêm khoảng 1.922 tỷ đồng (chưa bao gồm VAT).

*According to the Contract Appendix: The total contract value (excluding VAT) is approximately VND 5,659 billion, with an expected implementation period of 42 months. Compared to the contract value previously disclosed by the Company, the adjusted contract value has increased by approximately VND 1,922 billion (excluding VAT).*

Giá trị hợp đồng được điều chỉnh tăng trên cơ sở điều chỉnh thiết kế, cập nhật đơn giá theo biến động thị trường kể từ thời điểm ký kết hợp đồng ban đầu, đồng thời bổ sung, hoàn thiện phạm



vi công việc theo yêu cầu của Chủ đầu tư trong quá trình triển khai dự án, phù hợp với các thỏa thuận giữa các bên.

*The contract value has been increased based on design adjustments, updates of unit prices in line with market fluctuations since the execution of the original contract, as well as the supplementation and completion of the scope of work at the request of the Investor during project implementation, in accordance with the agreements between the parties.*

Đánh giá ảnh hưởng: Đây là hợp đồng có giá trị lớn, dự kiến sẽ đóng góp tích cực vào doanh thu và kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty trong các năm tới.

*Impact assessment: This is a high-value contract, expected to contribute positively to the Company's revenue and business performance in the coming years.*

Thông tin liên quan trước đó: Ngày 01/10/2019, Công ty đã thực hiện công bố thông tin về việc trúng thầu gói thầu nêu trên. Trong quá trình triển khai, do có điều chỉnh thiết kế và hoàn thiện thủ tục pháp lý từ cơ quan có thẩm quyền, các bên đã thống nhất ký kết Phụ lục Hợp đồng để cập nhật các nội dung phù hợp với tình hình thực tế.

*Previous related information: On October 1, 2019, the Company disclosed information regarding the award of the above-mentioned package. During the implementation process, due to design adjustments and completion of legal procedures by competent authorities, the parties agreed to sign the Contract Appendix to update relevant contents in line with actual conditions.*

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 15/04/2026 tại đường dẫn: <https://phuchung.com.vn/vi/co-dong/thong-tin-khac>/This information was published on the company's website on 15/04/2026, as in the link <https://phuchung.com.vn/vi/co-dong/thong-tin-khac>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

**Tài liệu đính kèm/Attached documents:**

- Tài liệu liên quan đến nội dung thông tin công bố/ Documents on disclosed information.

**Đại diện tổ chức**

**Organization representative**

Người được ủy quyền công bố thông tin  
Person authorized to disclose information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)  
(Signature, full name, position, and seal)



**Nguyễn Như Phi**