

**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG
PHỤC HƯNG HOLDINGS**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc**

-----o0o-----

Số: 426/2020/CV-PH

Hà Nội, ngày 30 tháng 10 năm 2020

(V/v: Giải trình chênh lệch LNST trên
BCTC Q3.2020 so với cùng kỳ năm 2019)

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh**

Tên Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG PHỤC HƯNG HOLDINGS**

Mã chứng khoán: **PHC**

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 1, tháp A, Tòa nhà CT2 (The Light), đường Tố Hữu, phường Trung
Vân, quận Nam Từ Liêm, TP Hà Nội

Điện thoại: 024.66646518

Fax: 024.66646521

Người thực hiện công bố thông tin:

Bà Nguyễn Thị Lan - Trưởng Ban quan hệ cổ đông (Người được uỷ quyền công bố thông tin)

Nội dung thông tin công bố:

Báo cáo tài chính (BCTC) Công ty Mẹ Q3.2020 và BCTC hợp nhất Q3.2020 của Công ty được
lập ngày 29/10/2020 bao gồm: BCĐKT, BC KQKD, BC LCTT, TM BCTC.

Lợi nhuận sau thuế trên BCTC Q3.2020 Công ty Mẹ: 32.734.412 đồng.

Lợi nhuận sau thuế trên BCTC Q3.2020 Hợp nhất: 857.809.295 đồng.

Giải trình chênh lệch LNST quý 3/2020 so với cùng kỳ năm 2019:

- Chênh lệch KQKD trên BCTC Q3/2020 Công ty Mẹ:

Tiếp nối các ảnh hưởng tiêu cực của đại dịch Covid tới nền kinh tế, quý 3/2020 tiếp tục là một
giai đoạn khó khăn đối với ngành xây dựng và kinh doanh bất động nói chung và Phục Hưng
Holdings nói riêng. Doanh thu và lợi nhuận gộp giảm trong khi chi phí tài chính và chi phí quản
lý doanh nghiệp không thay đổi, đó là các nguyên nhân chính dẫn đến LNST quý 3/2020 giảm
mạnh so với cùng kỳ năm 2019. Tuy nhiên, bước chững lại này là cơ hội để Phục Hưng Holdings
điều chỉnh sau một nhịp tăng trưởng dài 2015 - 2019.

- Chênh lệch KQKD trên BCTC Q3/2020 Hợp nhất:

Doanh thu và Lợi nhuận gộp quý 3/2020 giảm so với cùng kỳ năm 2019 chủ yếu do kết quả kinh
doanh tại Công ty mẹ giảm.

Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: www.phuchung.com.vn

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm
trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu TCKT;
- Lưu VP.

NGƯỜI CÔNG BỐ THÔNG TIN



Nguyễn Thị Lan