

**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG
PHỤC HƯNG HOLDINGS**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc**

Số: 66.2/2019/CV/PHC

Hà Nội, ngày 30 tháng 10 năm 2019

(V/v: Giải trình chênh lệch 10% LNST trên
BCTC Q3.2019 so với cùng kỳ năm 2018)

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh**

Tên Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG PHỤC HƯNG HOLDINGS**

Mã chứng khoán: **PHC**

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 1, tháp A, Tòa nhà CT2 (The Light), đường Tố Hữu, phường Trung Văn, quận Nam Từ Liêm, TP Hà Nội

Điện thoại: 024.66646518

Fax: 024.66646521

Người thực hiện công bố thông tin:

Bà Nguyễn Thị Lan - Trưởng Ban quan hệ cổ đông (Người được uỷ quyền công bố thông tin)

Nội dung thông tin công bố:

Báo cáo tài chính (BCTC) Công ty Mẹ Q3.2019 và BCTC hợp nhất Q3.2019 của Công ty được lập ngày 28/10/2019 bao gồm: BCĐKT, BC KQKD, BC LCTT, TM BCTC.

Lợi nhuận sau thuế trên BCTC Q3.2019 Công ty Mẹ: 16.675.625.058 đồng.

Lợi nhuận sau thuế trên BCTC Q3.2019 Hợp nhất: 17.197.369.954 đồng.

Giải trình chênh lệch 10% LNST quý 3/2019 so với cùng kỳ năm 2018:

- Chênh lệch KQKD trên BCTC Q3/2019 Công ty Mẹ:

Tiếp tục đà tăng trưởng kể từ năm 2015 đến nay, quý 3/2019 không ngoại lệ, doanh thu tăng 11% so với cùng kỳ năm 2018, lợi nhuận khác tăng mạnh từ nguồn hoa hồng được hưởng do bán căn hộ Gamuda và thu phí sử dụng thương hiệu..vv.. trong khi chi phí tài chính quý 3/2019 giảm 17% so với quý 3/2018 là những nguyên nhân chính dẫn đến kết quả LNST tăng 63% so với cùng kỳ năm 2018.

- Chênh lệch KQKD trên BCTC Q3.2019 Hợp nhất:

Lợi nhuận sau thuế Q3.2019 tăng 54% so với cùng kỳ năm 2018, nguyên nhân do LNST Công ty Mẹ tăng.

Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: www.phuchung.com.vn

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu TCKT;
- Lưu VP.

NGƯỜI CÔNG BỐ THÔNG TIN

Nguyễn Thị Lan